Commune d'Arzier-le-Muids

Reçu le - 4 SEP. 2021 2021-1042

Situation : Rte de St-Cergue 17, Prés de la Forge
Echelle : 1:500
Mensuration : numérique

Coord. moyenne : ⊙ 2'505'380 / 1'146'045
Altitude de référence : 877.160 m s/PFP n°81
Dossier technique : 116932.001 / LGA-AB-FB

Propriétaires : **SCHOPFER Jeanne, Lucas et Marie**

Parcelle n°:	426	Habitation et garage n°516	95 m²
		Jardin	738 m²
		Accès, place privée	104 m²
			937 m²

BERTHOUD Coralie et HOWELLS Clyde

Parcelle n°:	2619	Jardin	344 m²

PASQUIER Patrick et SERHA Tetiana

Parcelle n°:	2621	Jardin	463 m²

Affectation :	zone de villas (zone réservée)
Limite des constructions au DP :	selon art. 36 de la loi sur les routes
Recensement architectural :	---
Degré de sensibilité au bruit :	II
Secteur de protection des eaux :	Au
Mentions :	2020/794, ID 2020/517 (Mutation de projet avec abornement différé) 2020/804, ID 2020/586 (Restriction LATC)

Plan de situation dressé pour demande d'autorisation :

- **Aménagements extérieurs et isolation périphérique (parcelle 426)**
- **Modification de l'implantation d'un couvert (parcelle 2619)**
- **Pose d'un Velux (parcelle 2621)**

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

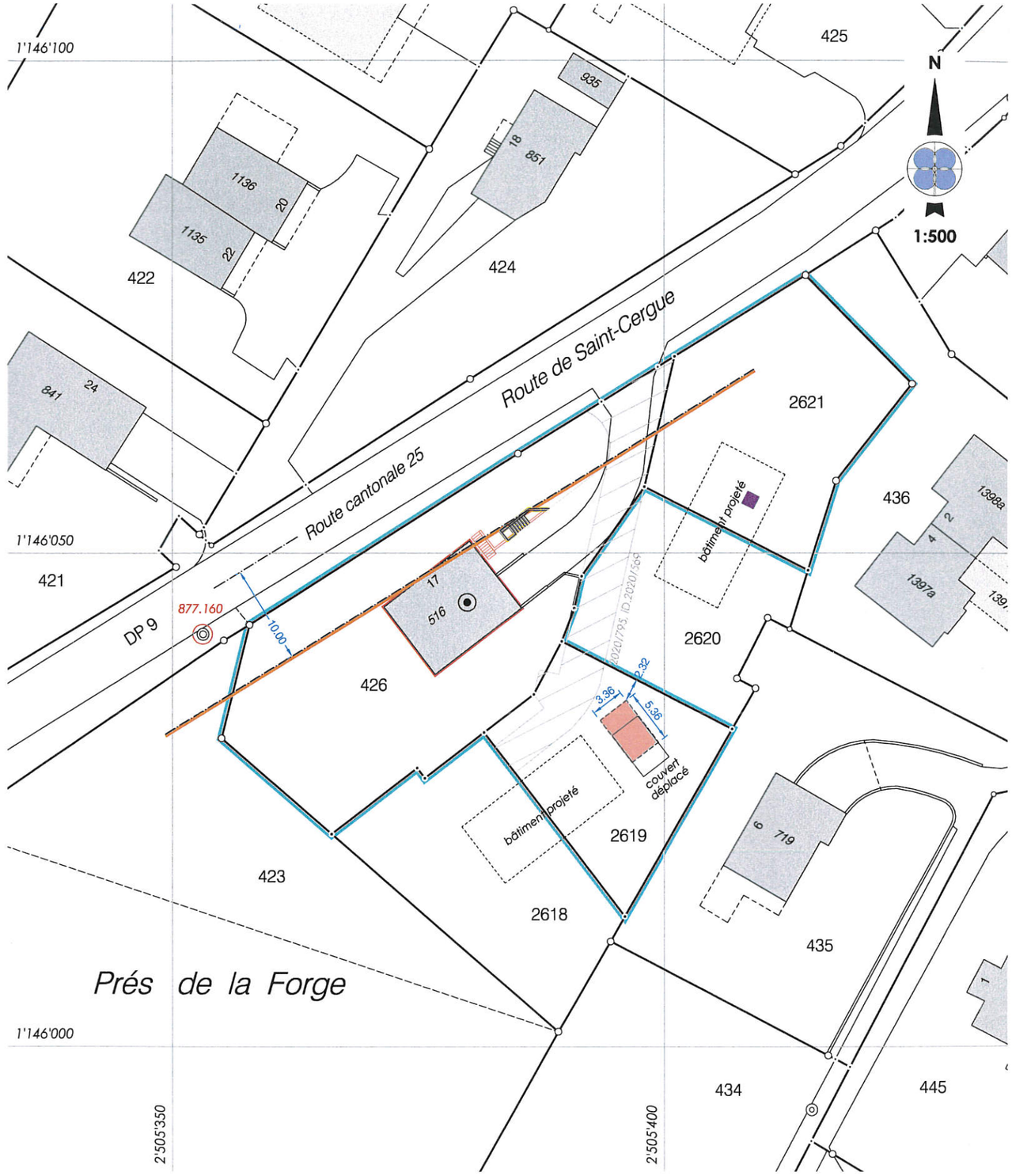
Sceau de la Municipalité	Les propriétaires
	Morges, le 29 juin 2021 Le géomètre breveté F. Bovay

BBHN SA
Ingénieurs EPF-HES
Géomètres brevetés

GÉOMATIQUE • GÉNIE CIVIL • AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

MORGES Avenue de Lonay 17 • 1110 Morges • T. 021 811 40 40
EPALINGES Pte de la Croix-Blanche 42 • CP 47 • 1066 Epalinges • T. 021 623 13 13

membre sia



Servitudes existantes

285055	D	Passage à pied et tous véhicules ID 2003/8424
2020/795	CD	Passage à pied et pour tous véhicules, ID 2020/569 (figurée)
2020/796	CDI	Canalisation(s) d'eaux usées et d'eaux claires, ID 2020/570
2020/797	CD	Usage de bassin de rétention, ID 2020/572
2020/798	CDI	Canalisation(s) quelconques, ID 2020/573
2020/799	C	Voisinage : vues oblique ID 2020/574
2020/800	D	Voisinage : vues obliques ID 2020/575
2020/801	C	Voisinage : vues oblique ID 2020/576
2020/802	D	Voisinage : vues oblique ID 2020/577
2020/803	C	Usage de place de stationnement extérieure, ID 2020/578

Propriétaires voisins

423	Résidence de la Forge SA
435	Greub Reto Weber Franziska
436	Boller Christian Boller Elisa Schmidlin Niklaus
2618	Dupont Michaël Ranjbar Tehrani Motlagh Kiana
2620	John Simon Sadler Martin

Légende

- Isolation périphérique
- Démolition
- Escalier projeté
- Couvert
- Velux

m:\arzier\tg\116932\001-enquete\enquete.dwg

GEODONNEE © ETAT DE VAUD

Pour les cotes de détail, voir le plan de l'architecte