

PLAN DE SITUATION COMMUNE D'ARZIER-LE MUIDS

Plans n°14 et 15 Parcelle n°743

Propriété de Société immobilière du Domaine des Coteaux SA, Arzier

Création d'appartements PPE dans rural existant

Echelle 1:500

Coordonnées moyennes : E = 2'506'360
N = 1'146'220

Altitude moyenne : env. 790 m

Affectation du sol : zone agricole (concernée),
zone villas, zone de verdure

Secteur de protection des eaux : Au (concerné), üB, S1, S2

Degré de sensibilité au bruit : III (concerné), II

Note au recensement architectural :
note 3 - maison paysanne et fontaine 1830

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Géodonnées © Etat de Vaud

Désignations cadastrales de la parcelle n° 743 :

Habitation et rural, et garage n° 271	392 m ²
Jardin	623 m ²
Champ, près, pâturage	68'519 m ²
	<u>69'534 m²</u>

Mention(s) :

Mensuration en cours ID : 2015/000106

Servitude(s) :

(C) Source(s) , canalisations, zone de protection,
avec droits accessoires ID : 2003/008950

(D) Canalisations : Prise d'eau ID : 2003/008951

Signatures :

Le propriétaire :

L'architecte :

L'ingénieur géomètre breveté :

Gérard-André Kohler
Ingénieur Géomètre Breveté



Sceaux communaux :

Légende :

	Transformations intérieures projetées		Portail projeté
	Transformations du garage projetées		EC et EU projetées
	Terrasses projetées		Puit perdu projeté
	Accès projeté		Mini STEP projetée
	Balcon projeté		EC, EU et ESP existantes (Tracés présumés, à contrôler par sondage)
	Transformations du balcon projetées		Puit existant (eau de source)
	Escalier transformé		EU et EC à désaffecter
	Verrière projetée		Division projetée
	Châssis-rampants projetés		
	Pompes à chaleur air-eau projetées		

Nyon, le 26 août 2021

Dossier technique : AZ-20-001.04 / KWS

hkdgéomatique

Henry Kohler Dunant

Ingénieurs EPFL-SIA et géomètres brevetés
Chemin de la Vuarpillière 35 • CH-1260 Nyon
tél + 41 22 361 18 28 fax + 41 22 361 88 31
vaud@hkdgéomatique.com

DROIT D'AUTEUR

Ce plan ne peut être diffusé que dans le cadre de l'objet
indiqué en référence. Il ne saurait être utilisé ou modifié à
d'autres fins sans l'accord préalable express de son auteur.

Parcelles voisines :

N° 679 :	DUNAND Anne, DUNAND Gilliane
N° 685 :	LUNT Michael
N° 687 :	GRANDCHAMP DES RAUX François
N° 765 :	WIEDEMEIER Peter ½ CATTIER Sophie ½
N° 782 :	Arzier-Le Muids la Commune, Arzier-Le Muids
N° 791 :	FREIBURGHaus Alain ½ PILLET FREIBURGHaus Myriam (Pillet) ½
N° 745 :	Compagnie du chemin de fer Nyon-St-Cergue-Morez SA, Nyon
N° 744 :	Compagnie du chemin de fer Nyon-St-Cergue-Morez SA, Nyon

